

# SALASIL AL\_WUJADAH PROFILE

## 2026

مؤسسة سلاسل الوجادة  
للمقاولات وأعمال التكيف



0503690620



alwujadah@gmail.com



alwujadah



# المقدمة

المحاور الأساسية التي تُسهم في دعم الاقتصاد الوطني وتعزيز مسيرة التطوير. فهو قطاع يرتبط مباشرةً بمشاريع البنية التحتية والتوسع العمراني، ويستفيد من السياسات الحكومية الداعمة للنمو ورفع كفاءة الأداء.

ومع تصاعد حجم المشاريع التنموية في مختلف مناطق المملكة، بات هذا القطاع عنصرًا حيويًا في تلبية احتياجات السوق والداعمة لرؤية السعودية 2030 وتوفير الحلول التنفيذية المتقدمة. وقد ساهم التداخل بين تطور المدن، وتنامي الطلب على الخدمات الإنشائية، وارتفاع معايير الجودة، في تعزيز مكانة قطاع المقاولات باعتباره من أكثر القطاعات تأثيرًا في الحركة الاقتصادية. كما شكّل اعتماده على الكفاءات الوطنية والتقنيات الحديثة عاملًا مهمًا في رفع مستوى الإنتاجية ودعم الصناعات المرتبطة به.

ويستمر القطاع اليوم كأحد الأعمدة الرئيسة في رؤية السعودية ٢٠٣٠ التي تعتمد عليها المملكة في تنفيذ مشاريعها الكبرى وتحقيق مستهدفاتها التنموية.

# نبذة تعريفية عن المؤسسة

تُمثّل مؤسستنا نموذجاً للتميز والاحترافية في عالم المقاولات العامة والهندسة الميكانيكية المتخصصة، خاصة في مجال أنظمة التكييف والتهووية بجميع أشكالها وتطبيقاتها. مدعومة بخبرة ميدانية عميقة ومترابطة تمتد لأكثر من عشر سنوات، نجحنا في تنفيذ مئات المشاريع الناجحة التي شملت قطاعات متنوعة، مما أكسبنا سمعة طيبة مبنية على الثقة والجودة الاستثنائية.

نقدم باقة شاملة ومتكاملة من الخدمات الهندسية والإنشائية عالية المستوى، تشمل على سبيل المثال لا الحصر:

-تصميم وتنفيذ الهياكل الإنشائية المثينة للمباني السكنية والتجارية والصناعية.

-أعمال التشطيبات الداخلية والخارجية باستخدام أفضل المواد وأحدث التقنيات لضمان الجمالية والمتانة.

-تركيب وصيانة التجهيزات الميكانيكية والكهربائية المتطورة، بما في ذلك أنظمة الإنارة، الطاقة، والتحكم الآلي.

-تصميم وتركيب أنظمة التكييف المركزي، السبليت، الدكت، والVRF، مع التركيز على الكفاءة الطاقية والأداء الأمثل في مختلف الظروف المناخية.

-تقديم حلول هندسية مخصصة تشمل دراسات الجدوى، التصميم التنفيذي، والإشراف الكامل على المشاريع -نعتمد في عملنا على فريق متميز من المهندسين والاستشاريين والفنيين المحترفين الحاصلين على شهادات دولية وخبرات واسعة، يعملون بتنسيق تام لضمان سير المشاريع بسلاسة من مرحلة الاستشارة الأولية، مروراً بالتخطيط والتصميم، وصولاً إلى التنفيذ الميداني الدقيق والتسليم في المواعيد المحددة دون أي تأخير.

تتبنى المؤسسة فلسفة عمل تركز على أربع ركائز أساسية:

1-الجودة العالية

2-الكفاءة والابتكار

3-الالتزام بالسلامة والمعايير الدولية

4-الاستدامة البيئية والطاقية

نسعى دائماً إلى تقديم حلول هندسية ذكية وموثوقة تخدم احتياجات عملائنا في القطاعات السكنية، التجارية، الصناعية والمؤسسية، مع الحرص على تحقيق أعلى عوائد الاستثمار لهم من خلال تقليل التكاليف التشغيلية طويلة الأمد وزيادة القيمة المضافة لمشاريعهم مع مؤسستنا، لا تقتصر الخدمة على مجرد تنفيذ مشروع، بل بنينا شراكات طويلة الأمد قائمة على الثقة المتبادلة، الشفافية التامة والسعي الدؤوب لتحقيق الرضا الكامل لعملائنا.

نحن فخورون بكوننا الخيار الأول لمن يبحث عن التميز الهندسي والجودة التي ندوم



# كلمة رئيس مجلس الإدارة

يسعدنا أن نقدّم لمحة شاملة عن مؤسستنا ، التي تعكس مسيرتنا المهنية، ومراحل نمونا، وما نسعى إليه من أهداف مستقبلية في قطاع المقاولات العامة وأعمال الدكت وأنظمة التكيف.

لقد تأسست مؤسستنا على رؤية واضحة تقوم على توظيف الخبرة الهندسية، والانضباط المهني، والعمل المنظم، لبناء كيان قادر على تقديم خدمات تنفيذية موثوقة تتوافق مع المعايير المعتمدة في قطاع الإنشاءات. ومن خلال عملنا المستمر مع شركائنا في المشاريع، اكتسبنا خبرات عملية واسعة، وأسهمنا في تنفيذ أعمال إنشائية وميكانيكية متنوعة. تشمل إنشاء المباني، أعمال التشطيبات، أنظمة التكيف المركزي، تصنيع وتركيب الدكت، وأنظمة التهوية المتخصصة. وقد حرصنا دائماً على تطوير قدرات الفريق، وتعزيز الكفاءة المهنية للكوادر الفنية والهندسية، لضمان تنفيذ الأعمال وفق أعلى مستويات الجودة والسلامة. واجهنا تحديات السوق وتقلباته بمرونة وانضباط، وسعينا لترسيخ نهج يعتمد على الاحترافية، احترام الوقت، والالتزام بالعقود. واليوم نعمل بثقة أكبر، انطلاقاً من سجل إنجازات واقعي، وقاعدة من العملاء تمنحنا ثقتها بناءً على جودة ما نقدّمه لا بناءً على الوعود.

إن رؤيتنا المستقبلية تستند إلى توسيع نطاق خدماتنا، ورفع مستوى التقنيات المستخدمة في أعمال الدكت وأنظمة التكيف، وتبني أساليب تنفيذ حديثة تضمن كفاءة أعلى وتكلفة تشغيلية أفضل. كما نؤمن بأن نجاح المؤسسة يرتكز على روح الفريق الواحد، وعلى تعاون شركائنا من العملاء، والموردين، والمهندسين، والإداريين على حد سواء نسعى قدماً إلى استكمال مسيرة مبنية على المهنية والاستدامة، وعلى طموح مشترك يهدف إلى تقديم أعمال تنفّذ بدقة، وتخدم احتياجات السوق، وتسهم في بناء بيئة تطويرية متوازنة.



# رؤيتنا

نسعى إلى ترسيخ مكانتنا كمؤسسة هندسية متكاملة رائدة في مجال المقاولات العامة وأعمال التكيف والدكت، عبر تقديم حلول تنفيذية عالية الاعتمادية تُعزز من جودة المنشآت وكفاءة التشغيل. وتتمثل رؤيتنا في بناء نموذج مهني يتوافق مع رؤية السعودية 2030 ونموذج يعتمد على الابتكار التقني، والالتزام بمعايير الجودة والسلامة، وتطوير منهجيات تنفيذ حديثة ترفع وتيرة الإنجاز وتضمن الاستدامة في مختلف مراحل المشروع.

ونطمح لأن نكون الخيار الأول للعملاء الذين يبحثون عن الدقة، والالتزام، وطول التكيف والإنشاء المتقدمة، من خلال فريق عمل مؤهل قادر على إدارة المشاريع باحترافية، وتوظيف تقنيات حديثة في تصميم وتنفيذ أنظمة التهوية والدكت، والعمل وفق عمليات تشغيل واضحة تدعم التخطيط، المراقبة، والتحسين المستمر.

كما نؤمن بأن النمو المستقبلي يركز على بناء شراكات طويلة الأمد، وتعزيز قدرة المؤسسة على المنافسة في السوق عبر الاستثمار في التطوير المهني، وتبني معايير تشغيلية تمكّننا من تحقيق نتائج مستقرة وموثوقة، تواكب التوسع العمراني واحتياجات القطاعات المختلفة في المملكة العربية السعودية.



# رسالتنا

تلتزم مؤسستنا بتقديم خدمات هندسية وتنفيذية متكاملة في مجالات المقاولات العامة وأنظمة التكيف والدكت، وفق إطار مهني يستند إلى الانضباط في التخطيط، والدقة في التنفيذ، والالتزام بمعايير الجودة والسلامة على امتداد مراحل العمل كافة. ونسعى إلى تقديم حلول عملية موثوقة تُعزّز كفاءة المباني، وترفع من جودة الأداء التشغيلي، وتستجيب لمتطلبات المشاريع الحديثة بمختلف أنواعها.

وتقوم منهجيتنا على إدارة المشاريع بأسلوب يعتمد على التحليل الفني السليم، وتوفير الكوادر المؤهلة، واستخدام تقنيات تنفيذ متقدمة تضمن تحقيق نتائج يمكن قياسها، مع الالتزام بالوقت والتكلفة المتفق عليها. كما نولي اهتمامًا بتطوير قدرات فريق العمل، ورفع مستوى الأداء بصورة مستمرة، بما يساهم في تحقيق جودة مستقرة في أعمال الدكت والتكيف والإنشاء.

ونؤمن بأن الاستدامة المهنية تُبنى على الثقة، والشفافية، والوفاء بالالتزامات التعاقدية، لذلك نحرص على بناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا وشركائنا من خلال الوضوح في الإجراءات، والدقة في التسليم، وتحقيق قيمة فعلية في كل مشروع نتولاه.

وترتكز رسالتنا على دعم القطاع الإنشائي عبر تقديم خدمات موثوقة تتسم بالكفاءة والانضباط، وتطوير بيئة عمل تعتمد على الابتكار والتحسين المستمر بما يرسّخ مكانة المؤسسة كشريك قادر على الإضافة والمنافسة في سوق المقاولات وأنظمة التكيف في المملكة.



# سياسة الجودة

تلتزم مؤسستنا بتحقيق أعلى معايير الجودة في جميع أعمالنا، وذلك من خلال تطبيق نظام إدارة جودة متكامل يتوافق مع المعايير الدولية مثل ISO 9001 سياستنا في الجودة تركز على المبادئ التالية:

## رضا العملاء:

- نسعى جاهدين لتلبية احتياجات وتوقعات عملائنا بشكل كامل، من خلال تقديم خدمات ومنتجات تتوافق مع المواصفات المتفق عليها، مع التركيز على الدقة والكفاءة في كل مرحلة من مراحل المشروع.

## التحسين المستمر:

- نعمل على تطوير عملياتنا وأدائنا بشكل دوري من خلال المراجعات الداخلية، التدريب المستمر للموظفين، وتبني أفضل الممارسات لضمان.

- التقدم المستمر في جودة التنفيذ والخدمات.

## الامتثال للمتطلبات:

- نلتزم بكافة المتطلبات القانونية، التنظيمية، والتعاقدية، بالإضافة إلى المعايير البيئية والسلامة المهنية، لضمان تنفيذ مشاريع آمنة ومستدامة.

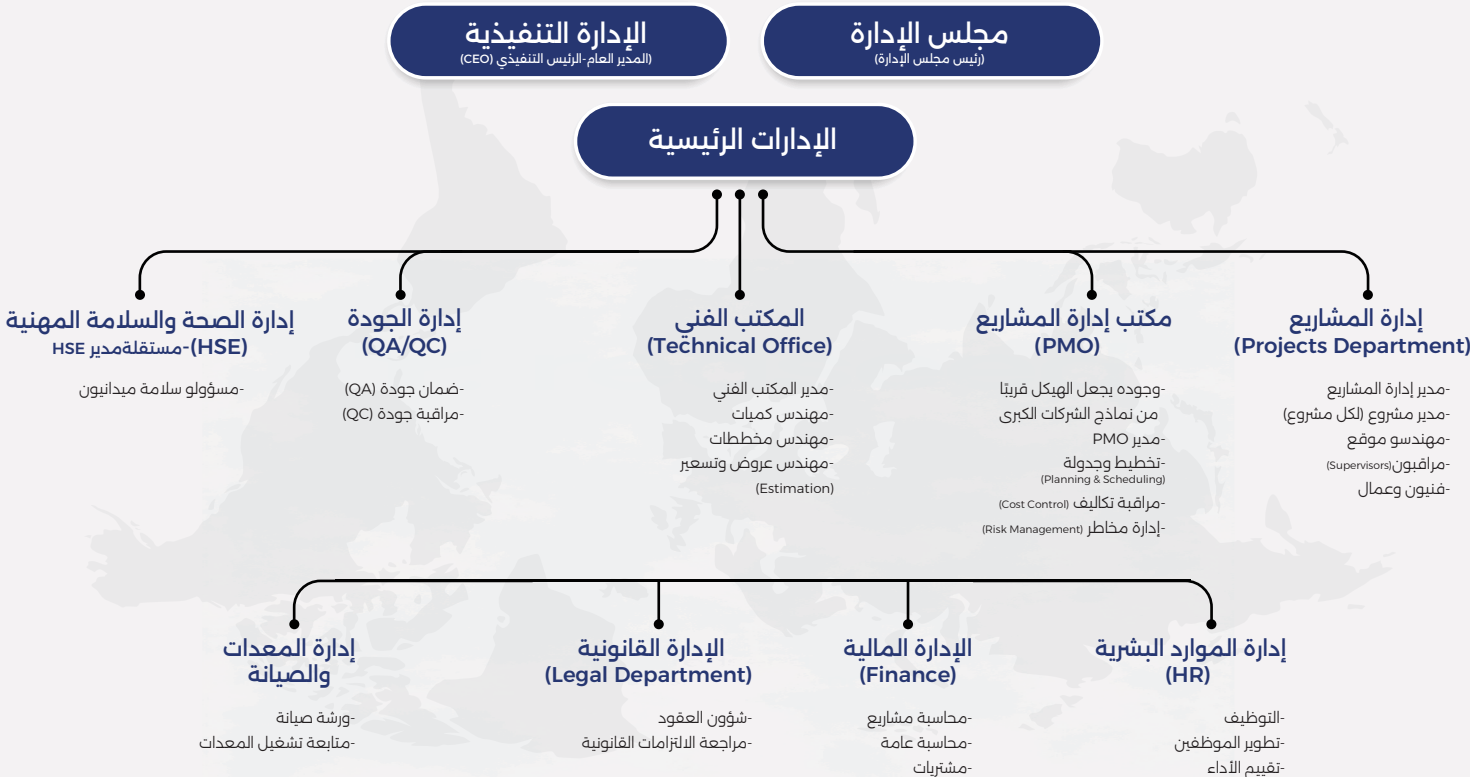
## المشاركة الجماعية:

- يتحمل جميع أعضاء الفريق مسؤولية الجودة، ونشجع على ثقافة الفريق الواحد لتحقيق الأهداف المشتركة. إن هذه السياسة تمثل التزامنا الأساسي، ويتم مراجعتها دورياً لضمان ملاءمتها مع أهداف المؤسسة وتطورات السوق.

- نحن نؤمن بأن الجودة ليست مجرد هدف، بل هي أسلوب عمل يومي يضمن نجاح مشاريعنا ورضا عملائنا.



# الهيكل التنظيمي



# شركاء النجاح

|                                                                                                                                                    |                                                                                                                     |                                                                                                                          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>سابك<br/>عناكه<br/>Agri-Nutrients</p>                         |  <p>Zamil<br/>Air Conditioners</p> |  <p>TPCO<br/>تپكو</p>                   |  <p>البواردي لمواد البناء<br/>ALBAWARDI BUILDING MATERIALS</p> |
|  <p>شركة مجموعة كابلات الرياض<br/>RIYADH CABLES GROUP COMPANY</p> |  <p>Honeywell</p>                  |  <p>NAFFCO®<br/>PASSION TO PROTECT</p> |  <p>SFFECO</p>                                                 |
|  <p>الأنابيب<br/>السعودية<br/>Saudi Steel Pipe Company</p>        |  <p>Red Water</p>                  |  <p>GENT<br/>by Honeywell</p>           |  <p>تراكو<br/>الدولية<br/>traco<sub>int</sub></p>              |

# الخاتمة

إن إدارة مشاريع المقاولات وأعمال الدكت تستلزم التزاماً دقيقاً بإجراءات واضحة ومعايير مهنية تضمن سلامة التنفيذ وكفاءة الأداء في مختلف مراحل المشروع. ويجب التعامل مع كل تفاصيل العمل، من التخطيط الأولي وحتى التسليم النهائي، وفق منهجية تعتمد على الانضباط، وتكامل الفرق الفنية، والالتزام بالمواعيد الهندسية المعتمدة في هذا المجال. إن توفير بيئة عمل منظمة، وتطبيق آليات متابعة يومية، وإدارة المخاطر وفق إجراءات مدروسة، كلها عناصر أساسية تسهم في تقليل الأخطاء وضمان جودة التنفيذ في مواقع العمل.

وتشمل هذه المنهجية التعامل السليم مع المعدات والمواد، والتأكد من تهيئة أنظمة التهوية والدكت وفق المتطلبات الفنية، إضافة إلى فحصها بشكل دوري للتأكد من خلوّها من العيوب وسلامة مسارها التشغيلي. كما يرتبط نجاح المشاريع بالقدرة على التحكم في الجداول الزمنية، وتنسيق أعمال الفرق المتخصصة، وتطبيق أنظمة متابعة تتيح رصد مراحل المشروع ومعالجة أي تحديات قد تظهر أثناء التنفيذ.

ومن الضروري الإشارة إلى أن الالتزام بالإجراءات الفنية والتنظيمية لا يهدف فقط إلى تحقيق نتائج مقبولة، بل إلى ترسيخ نهج مهني متكامل يرفع مستوى الاعتمادية ويعزز ثقة العملاء، ويمكن المؤسسة من تقديم مشاريع مستقرة في أداؤها ومتوافقة مع متطلبات الجهات المنظمة ومعايير الجودة في قطاع المقاولات.

وبناءً على ذلك، تسعى المؤسسة إلى تطوير عملياتها بشكل مستمر، وتبني أساليب عمل حديثة تواكب احتياجات السوق وتحدياته، بحيث يمكن ضمان مستوى ثابت من الجودة في جميع مشاريع البناء وأعمال الدكت. إن الاستمرار في تطبيق هذه المبادئ هو الأساس الذي يمنح المؤسسة القدرة على تنفيذ مشاريع فعّالة، وتحقيق نتائج طويلة الأمد.





مؤسسة سلاسل الوجادة للمقاولات وأعمال التكيف

SALASIL AL\_WUJADAH PROFILE

20  
26



0503690620



alwujadah@gmail.com



alwujadah

